



COMUNE DI CONDRÒ

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnico-Manutentiva

AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIZIONE DISPONIBILITÀ CESSIONE IMMOBILI INUTILIZZATI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA DEL COMUNE DI CONDRÒ'

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 31/2019 (Iniziativa per recupero immobili nel centro storico) si comunica alla cittadinanza che è intendimento dell'Amministrazione Comunale acquisire la disponibilità:

- 1) **alla cessione gratuita di immobili inutilizzati (o al prezzo simbolico di un euro);**
- 2) **alla donazione di immobili inutilizzati;**

da parte dei cittadini proprietari di immobili non abitati nè abitabili, non abitati ma abitabili, ubicati nel centro storico di Condrò, per il successivo e possibile recupero ed utilizzo da parte di privati, nell'ambito di un progetto di recupero, valorizzazione e ripopolamento del Comune.

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva n. 51 (RGR n.126) del 01/06/2020 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione della disponibilità alla cessione di immobili inutilizzati.

Coloro che intendono aderire a tale iniziativa possono inoltrare apposita comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune di Condrò, ove è disponibile il modulo per la domanda, o tramite pec a: protocollo.condro@pec.it dichiarando la propria disponibilità alla cessione gratuita (o al prezzo simbolico di un euro) dell'immobile di proprietà, alla sua donazione con allegata la seguente documentazione:

- **Visura e planimetria catastale dell'immobile;**
- **Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile;**
- **Copia del documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori della domanda;**
- **Copia titolo di proprietà;**
- **Dichiarazione di disponibilità alla cessione di immobile (resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000).**

Nel caso di immobile intestato a più titolari, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti gli aventi titolo.

All'esito il Comune provvederà a pubblicare un avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti disponibili all'acquisto ed alla ristrutturazione degli immobili che resteranno, comunque, di proprietà degli attuali proprietari fino alla stipula dell'atto notarile di cessione.

Si precisa che la manifestata disponibilità avrà una valenza temporale per un periodo di anni tre. In allegato al presente avviso è possibile scaricare il modulo di domanda.

Condrò, 01 Giugno 2020



Il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva

Arch. Pasquale Salvo

Cod. Fisc. – 82001280831 Part. IVA – 00437320831

<http://www.comune.condro.me.it>

tel: +39 090 937000

Via Roma 42 – 98040 CONDRÒ (ME)